



OGGETTO: SUPERBONUS 110%

Il Superbonus 110% è una misura di incentivazione introdotta dal D.L. “Rilancio” 19 maggio 2020, n. 34, che punta a rendere più efficienti e più sicure le nostre abitazioni. Il meccanismo prevede che gli interventi possano essere svolti anche a costo zero per il cittadino!

Per poter godere del Super Ecobonus è necessario effettuare almeno un intervento cosiddetto “trainante”. Gli interventi trainanti consistono nell’isolamento termico dell’involucro dell’edificio, che sia plurifamiliare o unifamiliare.

Una volta eseguito almeno uno degli interventi trainanti, il beneficiario può decidere di effettuare anche gli interventi cosiddetti “trainati”, come la sostituzione degli infissi, le schermature solari, l’installazione di impianti fotovoltaici, dei sistemi di accumulo, delle colonnine per la ricarica dei veicoli elettrici, degli impianti di domotica, e molto altro come **la posa e fornitura del prato sintetico, l’installazione di siepi artificiali e giardini verticali e l’introduzione di piante finte per arredare i propri ambienti.**

Grazie al Superbonus i cittadini possono ristrutturare la propria casa gratuitamente. La prima cosa da fare è verificare con un tecnico quali interventi si possono realizzare. Nel caso del Super Ecobonus, va inoltre verificato che questi interventi conseguano il miglioramento minimo di almeno due classi energetiche. Il beneficiario potrà contattare poi l’impresa o le imprese per svolgere i lavori.

A seconda dell’intervento, come attualmente già previsto, si dovranno ottenere da parte del comune i documenti e le eventuali autorizzazioni per i lavori. La Verdevip emetterà una fattura con iva agevolata al 10% ed inserirà come riferimento il numero della Scia che fornirete.

La verifica della congruità delle spese verrà asseverata dai professionisti incaricati della progettazione strutturale e della direzione dei lavori delle strutture.

Godere del Superbonus richiede quindi il rispetto di alcuni adempimenti. La maggior parte di questi erano già presenti nell’eco e nel sismabonus ordinari, mentre i nuovi passaggi introdotti servono a garantire la correttezza degli interventi effettuati. Con un incentivo al 110% è infatti assolutamente prioritario che nemmeno un Euro vada sprecato, e che i lavori riescano veramente a rendere le nostre abitazioni più sicure ed efficienti.

Cordiali saluti.
VERDEVIP SRL

**SEDE AMMINISTRATIVA E OPERATIVA / PRODUCTION SITE AND ADMINISTRATION
VERDEVIP S.R.L.**

I - 24010 VIA RIGLA, 40 - PONTERANICA (BERGAMO) ITALY
PARTITA IVA / VAT NR.: ITO2928490164 - REA 335013
EMAIL: COMMERCIALE@VERDEVIP.EU - WEB: WWW.VERDEVIP.EU - SKYPE: VERDEVIP.EU01
TEL /PH.: +39 035.57.50.17 - FAX: +39 035.57.00.34